EXPOSÉ

DAS IMMOBILIEN HAUS GBR

ZU VERMIETEN

Moderne 4 ½ Zi.-Wohnung mit Balkon

… in innenstadtnaher Lage von Ravensburg Nähe „EK“

Eine moderne und gut ausgestattete 4 ½ Zimmer-Wohnung zwischen „Sonnenbüchel“ und „EK“.

Diese helle Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines modernen 4-Familienhauses in guter, ruhiger und verkehrsarmer Wohnlage von Ravensburg.

Die modern ausgestattete Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Diele/Garderobe, Tageslichtbad (mit 2 Waschbecken, Badewanne, Dusche und WC), separates Gäste-WC, 3 Schlafzimmer und ein Wohnzimmer, von dem man auch auf den sonnigen Süd-Westbalkon gelangt. Die Küche ist zum Wohnbereich hin offen gehalten. Eine Einbauküche ist nicht vorhanden und ist vom künftigen Mieter einzubringen.

Zur Wohnung gehören ein eigener Kellerraum und ein gemeinschaftlicher Wasch-/Trockenraum, in dem ein eigener Anschluss für Waschmaschine/Wäschetrockner zur Verfügung steht.

Mietpreis: mtl. Kaltmiete inkl. Carport EUR **890,00**

zzgl. Nebenkosten-VZ: derzeit 235,- €/Monat

Kaution: 2 Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr.	AH-0041
Anschrift:	88212 Ravensburg, Muntpratstraße
Baujahr:	1995
Wohnfläche:	ca. 90 m² - zzgl. Kellerraum
Parken:	1 Carport
Sonstiges:	Haus in Massivbauweise, Gas-Zentralheizung, Kunststoff-Fenster, kpl. Laminatböden, Tageslichtbad + Gäste-WC, großer Süd-Westbalkon, Kabelanschluss für Radio/TV; Winterdienst durch Hausmeister
Bezug:	ab 01. Juni 2017

Info-Tel. (0751) 370 678-12

AH - Das Immobilien Haus GbR
Bachstraße 58
88214 Ravensburg
www.ah-dasimmobilienhaus.de

Telefon: (0751) 370 678 10
Telefax: (0751) 370 678 11
E-Mail: info@ah-dasimmobilienhaus.de

IMMOBILIEN VERMIETUNG
DAS IMMOBILIEN HAUS